GOVERNO DO ESTADO DA BAHIA
SECRETARIA DA SAÚDE - SESAB
Coordenação de Análise e Elaboração de Convênios - Fundo Estadual de Saúde da Bahia - FESBA - SESAB/FESBA/DICONV/CEAC

664

CIDADE DE ITUBERÁ
NO CORAÇÃO DO BAIXO SUL

PLANO DE TRABALHO

Convênio n.º 140/2026

1 - DADOS CADASTRAIS

Proponente				**CNPJ do Fundo Municipal de Saúde**
Fundo Municipal de Saúde de Ituberá				11.240.999/0001-62
Endereço				
Rua Lourival Leite Cairo, 9890, Térreo, Bairro Érico Sabino De Souza				
Cidade	**UF**	**CEP**	**DDD/telefone**	**Endereço eletrônico (e-mail)**
Ituberá	BA	45435-000	(73) 3256-3252	gabinete@itubera.ba.gov.br

Banco Oficial	**Agência/Digito**	**Conta corrente**	**Praça de Pagamento**
Banco do Brasil	1081-2	32.535-X	Ituberá/Ba

Nome do responsável - Prefeito Municipal	**CPF**
Reges Jonas Aragão Santos	006.362.775-26

CI/Órgão expedidor/UF	**Cargo**	**Função**
SSP/BA	Prefeito	Chefe do Poder Executivo Municipal

Endereço	**CEP**
Rua Mata Atlântica, nº 20, bairro Erico Sabino	45.435-000

Nome do responsável - Secretário Municipal de Saúde	**CPF**
Rusiner Dos Anjos Rehem Ferreira	864.719.965-00

CI/Órgão expedidor/UF	**Cargo**	**Função**
SSP/BA	Secretária Municipal de Saúde	Gestor FMS

Endereço	**CEP**
Rua Manoel Rodrigues Ferreira, N° 9989, Centro	45435-000

2 - DESCRIÇÃO DO PROJETO

2.1 - Serviço	**Período de Execução**

Reforma do Posto do Centro (*PSF Roberto Baiard*)	**INICIO**	**TÉRMINO**
	Julho/2026	Outubro/2027

2.2 – Identificação do Objeto

Serviços de Reforma à serem relizados no **Posto do Centro (*PSF Roberto Baiard*)** Localizado no Município de Ituberá-Ba

2.3 – Responsável Técnico do Projeto	**Nº de Registro**	
Luane Oliveira Lavrador	3000087501BA	
Endereço do Responsável Técnico do Projeto	**DDD/Telefone**	**Endereço Eletrônico (E-mail)**
Rua do Viana, S/N, Centro	71 9 9333-0744	Luaneoliveira92@outlook.com

3 – JUSTIFICATIVA/FUNDAMENTAÇÃO

666

O município de Ituberá está localizado na região do Baixo Sul do Estado da Bahia, distante aproximadamente 308 km da capital Salvador, possuindo limites territoriais com os municípios de Nilo Peçanha, Igrapiúna, Camamu e Taperoá. Conforme dados do IBGE, o município possui população estimada superior a 28 mil habitantes, distribuída entre zona urbana e extensa área rural, demandando constante fortalecimento da rede pública de saúde para atendimento adequado da população.

A rede municipal de saúde é composta por Unidades Básicas de Saúde, postos de saúde, equipes de Estratégia Saúde da Família, serviços especializados e unidades de apoio à assistência, responsáveis pelo atendimento da população local e, em determinadas situações, de municípios circunvizinhos. Entretanto, parte das estruturas físicas das unidades apresenta desgaste natural decorrente do tempo de uso, necessitando de intervenções para garantir melhores condições de funcionamento, segurança, acessibilidade, salubridade e humanização dos atendimentos realizados pelo Sistema Único de Saúde – SUS.

A presente proposta visa a formalização de Termo de Cooperação junto à Secretaria da Saúde do Estado da Bahia – SESAB, objetivando a execução da obra de reforma da unidade de saúde, promovendo adequações estruturais essenciais para melhoria dos serviços ofertados à população. A intervenção contempla recuperação física da edificação, melhorias nas instalações elétricas e hidrossanitárias, revestimentos, esquadrias, pintura, cobertura e demais adequações necessárias ao pleno funcionamento da unidade.

No aspecto epidemiológico, o município apresenta demanda recorrente relacionada às doenças crônicas não transmissíveis, especialmente hipertensão arterial sistêmica e diabetes mellitus, além de elevada procura por atendimentos relacionados a síndromes gripais, doenças infecciosas, acompanhamento materno-infantil e atendimentos ambulatoriais diversos. Tal cenário reforça a necessidade de manutenção de unidades de saúde adequadas, estruturadas e aptas ao atendimento contínuo da população.

A execução da obra proporcionará impactos positivos diretos na comunidade local e regional, garantindo melhoria da qualidade do atendimento, ampliação da segurança dos usuários e profissionais de saúde, fortalecimento da atenção básica e especializada, redução de riscos estruturais e promoção de ambiente mais adequado ao acolhimento humanizado da população.

Quanto à relação custo-benefício, verifica-se que os investimentos destinados à reforma apresentam elevada relevância social e sanitária, considerando que a recuperação da estrutura física da unidade permitirá maior eficiência na prestação dos serviços públicos de saúde, evitando agravamento das patologias estruturais existentes, reduzindo custos futuros de manutenção corretiva e assegurando melhores condições de atendimento à população usuária do SUS.

A presente proposição encontra respaldo na Constituição Federal de 1988, na Lei Federal nº 8.080/1990, que dispõe sobre as condições para promoção, proteção e recuperação da saúde, na Lei Complementar nº 141/2012, bem como nas diretrizes e normativos do Sistema Único de Saúde – SUS e da Secretaria da Saúde do Estado da Bahia – SESAB, voltados ao fortalecimento da infraestrutura da rede pública municipal de saúde.

Meta	Especificação	Valor Total (R$)	Duração	
			Início	Término
1	Instalações provisórias	R$ 12.373,87	1º mês	3º mês
2	Administração de Obra	R$ 15.201,60	1º mês	6º mês
3	Recuperação de estrutura	R$ 9.155,52	1º mês	3º mês
4	Instalações Elétricas	R$ 9.698,89	2º mês	5º mês
5	Pisos e Revestimentos	R$ 69.345,04	2º mês	3º mês
6	Esquadrias	R$ 31.710,41	2º mês	8º mês
7	Forro	R$ 14.465,00	4º mês	12º mês
8	Pintura	R$ 37.291,49	2º mês	8º mês
9	Serviços Finais	R$ 654,40	2º mês	12º mês
	TOTAL:	R$ 158.202,16		
	BDI 26,37%	R$ 41.694,06		
	TOTAL GERAL:	**R$ 199.896,22**		

1. Instalações provisórias
Atividades: Placa de obra, tapumes e barracão.

2. Administração da obra
Atividades: Encarregado de obras com encargos complementares e Engenheiro civil de obras júnior com encargos complementares.

3. Recuperação e Estruturas
Atividades: Recuperação de concreto com reforço e reconstituição em grount e execução de vigas, armações, formas e concretagem.

4. Instalações elétricas
Atividades: Infraestrutura elétrica, cabeamento, iluminação, tomadas e testes.

5. Pisos e revestimentos
Atividades: Revestimento cerâmico para piso, revestimento cerâmico para paredes e rodapé

6. Esquadrias
Atividades: Portas, fechaduras e batentes.

7. Forro
Atividades: Forro e acabamentos para forro.

8. Pinturas e Acabamentos
Atividades: Aplicação de massa, pintura interna e externa e acabamentos finais.

9. Serviços finais
Atividades: Limpeza final da obra, testes finais e entrega.

668

NATUREZA DA DESPESA			ESTADO	PROPONENTE	TOTAL
CAPITAL	OBRAS E INSTALAÇÕES	44905100	R$ 195.898,30	R$ 3.997,92	R$ 199.896,22
TOTAL GERAL:			**R$ 195.898,30**	**R$ 3.997,92**	**R$ 199.896,22**

2026			
Outubro	1 à 9	**R$ 195.898,30**	**R$ 3.997,92**

Na qualidade de Representante Legal do Proponente, declaro para os devidos fins, de prova junto à Secretaria da Saúde do Estado da Bahia, para os efeitos e sob as penas da Lei, que inexiste qualquer débito em mora, ou situação de inadimplência com o Tesouro Nacional/Estadual, ou qualquer Órgão ou Entidade da Administração Pública Federal/Estadual, que impeça a transferência de recursos oriundos de dotações consignadas nos orçamentos do Estado, na forma deste Plano de Trabalho.

Pede Deferimento,

Ituberá-BA, Julho de 2026.

Reges Jonas Aragão Santos
Prefeito de Ituberá

Rusiner Dos Anjos Rehem Ferreira
Secretária Municipal de Saúde de Ituberá

Aprovado,

Salvador-BA, Julho de 2026.

Roberta Silva de Carvalho Santana
Secretária da Saúde do Estado da Bahia

Documento assinado eletronicamente por **Reges Jonas Aragão Santos**, **Usuário Externo**, em 02/07/2026, às 20:24, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 13º, Incisos I e II, do Decreto nº 15.805, de 30 de dezembro de 2014.

Documento assinado eletronicamente por **Roberta Silva de Carvalho Santana**, **Secretário(a) Estadual de Saúde**, em 03/07/2026, às 15:56, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 13º, Incisos I e II, do Decreto nº 15.805, de 30 de dezembro de 2014.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://seibahia.ba.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **00141577939** e o código CRC **083FF253**.

CIDADE DE
ITUBERÁ
NO CORAÇÃO DO BAIXO SUL

670

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ROBERTO BAIARDI, NO MUNICÍPIO DE ITUBERÁ/BA.

Ituberá - Ba
2026

73 3256-8100
Rua Cel. Barachisio Lisboa, 91 - Centro
Ituberá - BA, CEP: 45435-000

ACESSE NOSSO SITE
itubera.ba.gov.br

secfazenda2025@itubera.ba.gov.br
prefeituramunicipaldeitubera
prefeituradeitubera

671

LOCAL: Município de Ituberá/BA

O presente memorial descritivo e especificações técnicas, tem por objetivo estabelecer normas para execução dos serviços descritos neste instrumento, bem como especificar materiais, equipamentos e acessórios a serem aplicados na contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma da unidade básica de saúde Roberto Baiardi.

DISPOSIÇÕES GERAIS

1) As execuções de todos os serviços contratados obedecerão rigorosamente às normas em vigor da ABNT, às especificações dos projetos;

2) Os serviços e obras serão realizados em observância aos desenhos do projeto construtivo, bem como em estrita obediência às prescrições e exigências contidas neste memorial de especificações técnicas sem prejuízo das exigências contidas nas demais normas pertinentes a cada serviço ou etapa da obra;

3) Em caso de dúvida, a Prefeitura Municipal de Ituberá sempre deverá ser consultada. No transcurso da execução da obra quaisquer modificações somente poderão ser efetuadas após a prévia autorização da fiscalização;

4) Cabe a fiscalização verificar o cumprimento das especificações, sem que com isso reduzir de maneira alguma as responsabilidades da empresa contratada. Competirá à empresa contratada a utilização obrigatória de equipamentos de segurança no trabalho que se fizerem necessários, podendo ser paralisados os trabalhos se não o fizerem;

5) A mão de obra a empregar será de primeira qualidade e acabamento esmerado;

6) A contratada deverá providenciar o registro de sua responsabilidade técnica junto ao CREA-BA e entregar à fiscalização;

7) A contratada deverá disponibilizar o Diário de Obras no local para fiscalização. Ficará a critério da fiscalização impugnar qualquer trabalho que não satisfaça as condições contratuais;

8) A Contratada deverá manter, no escritório da obra, em lugar de fácil acesso pela Fiscalização, cópia dos projetos, ART e diário de obras.

672

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA

O serviço de instalação deverá ser executado da seguinte forma: inicialmente será feita a preparação da estrutura de sustentação com uso de barrotes e sarrafos de madeira mista serrada, devidamente dimensionados e fixados de forma a garantir a estabilidade e resistência da placa. A placa de obra, confeccionada em chapa de aço galvanizado nº 22, no formato 2,40 m x 1,20 m, receberá acabamento adesivado conforme layout aprovado pela fiscalização, contendo todas as informações exigidas pela legislação vigente (nome da obra, convênio, contratante, contratada, prazo de execução e demais dados obrigatórios). A fixação será realizada por meio de pregos de aço polido com cabeça 18 x 30, garantindo o correto tensionamento da chapa sobre a estrutura de madeira. O posicionamento da placa deverá respeitar local de fácil visualização pelo público, sem prejudicar o tráfego de veículos ou pedestres.

2. RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA

2.1. RECUPERAÇÃO CONCRETO

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: inicialmente, será realizada a inspeção e delimitação das áreas de concreto deteriorado, com posterior remoção do material comprometido por meio de ferramentas manuais ou mecânicas, até atingir o substrato íntegro. A superfície deverá ser devidamente limpa, com remoção de poeira, partículas soltas, graxa, óleos ou quaisquer agentes contaminantes que prejudiquem a aderência.

As armaduras expostas deverão ser limpas através de escovação mecânica ou jateamento abrasivo, removendo-se completamente os produtos de corrosão. Em seguida, será aplicada pintura passivadora anticorrosiva nas barras de aço, conforme especificação do fabricante. Quando constatada perda de seção das armaduras, deverá ser executado o devido reforço, com complementação ou substituição das barras, devidamente ancoradas ao concreto existente.

Após o preparo do substrato, será aplicada ponte de aderência à base de cimento e aditivo adesivo ou produto específico, garantindo a ligação entre o concreto antigo e o material de recomposição. O graute ("grout") será preparado conforme orientação do fabricante, podendo ser do tipo pré-dosado industrializado ou traço controlado em obra, devendo apresentar alta fluidez, resistência mecânica e ausência de retração.

A aplicação do graute será realizada por lançamento ou injeção, conforme necessidade, em camadas compatíveis com o processo executivo, garantindo

o completo preenchimento da área e o envolvimento das armaduras. A espessura final de recomposição deverá ser de 60 mm, assegurando a reconstituição da geometria original da peça estrutural.Após a aplicação, deverão ser adotados procedimentos de adensamento adequados, quando necessário, e cura úmida por no mínimo 3 dias, ou conforme especificação do material utilizado, visando evitar fissuração e garantir o desempenho mecânico do reparo.

2.2. FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: a madeira serrada deverá ser previamente selecionada, cortada e montada conforme as dimensões e geometria das vigas indicadas em projeto, utilizando peças com espessura de 25 mm, isentas de defeitos que comprometam a estanqueidade e o acabamento do concreto.
As fôrmas deverão ser devidamente travadas, alinhadas e niveladas, garantindo rigidez suficiente para suportar as cargas durante a concretagem, sem deformações. As juntas deverão ser vedadas para evitar fuga de nata de cimento.
Antes da concretagem, as superfícies internas das fôrmas deverão ser limpas e receber aplicação de desmoldante apropriado, facilitando a desforma e garantindo melhor acabamento final do elemento estrutural.

2.3. CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: antes da concretagem, deverão ser verificadas as fôrmas, escoramentos, armaduras e embutidos, garantindo alinhamento, limpeza e adequada fixação, além da umidificação das superfícies para evitar absorção de água do concreto.
O concreto com resistência característica fck = 25 MPa deverá ser preparado em central ou em obra, com controle tecnológico dos materiais e traço, assegurando homogeneidade e trabalhabilidade adequadas. O transporte até o local de aplicação deverá ser realizado de forma a evitar segregação.
O lançamento será feito de maneira contínua, em camadas compatíveis, com adensamento por meio de vibrador de imersão, garantindo o completo preenchimento das fôrmas e o envolvimento das armaduras. Após a concretagem, deverá ser realizada a cura úmida por no mínimo 7 dias, visando o adequado desenvolvimento da resistência e a prevenção de fissuras.

2.4. ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: antes da concretagem, deverão ser conferidas as fôrmas, escoramentos, armaduras e elementos embutidos, garantindo limpeza, alinhamento, estanqueidade e adequada fixação, bem como a prévia umidificação das superfícies.

O concreto com resistência característica fck = 25 MPa deverá ser preparado com controle dos materiais e traço, assegurando homogeneidade e trabalhabilidade. O transporte e lançamento serão realizados manualmente por meio de baldes, em edificação térrea, evitando segregação do material.
A aplicação deverá ocorrer de forma contínua, em camadas compatíveis, com adensamento por vibrador de imersão, garantindo o completo preenchimento das fôrmas e o envolvimento das armaduras. O acabamento superficial será executado conforme a necessidade da laje.
Após a concretagem, deverá ser realizada a cura úmida por no mínimo 7 dias, visando o adequado desenvolvimento da resistência e a prevenção de fissuras.

3. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

3.1. QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO
3.2. TOMADA ALTA DE EMBUTIR
3.3. TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR 20A
3.4. TOMADA BAIXA DE EMBUTIR 20A
3.5. TOMADA BAIXA DE EMBUTIR 10A
3.6. TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR 10A
3.7. INTERRUPTOR SIMPLES COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A
3.8. CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA
3.9. CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA
3.10. CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA
3.11. HASTE DE ATERRAMENTO 5/8"X3,00M COM CONECTOR

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: inicialmente, será realizada a instalação do quadro de distribuição de luz em PVC para 12 disjuntores, devidamente fixado, nivelado e conectado aos circuitos elétricos, conforme projeto.
Todos os circuitos deverão ser identificados e organizados, garantindo segurança e facilidade de manutenção. Serão instaladas tomadas de embutir nos pontos indicados em projeto, contemplando tomadas altas, médias e baixas, nos padrões 2P+T de 10 A e 20 A, com módulos simples e duplos, incluindo suportes e placas de acabamento. Também será instalado conjunto de interruptor simples com duas tomadas de embutir, garantindo funcionalidade e padronização dos pontos elétricos.
A fiação será executada com cabos de cobre flexível isolado, anti-chama, com seções de 2,5 mm², 4 mm² e 6 mm², conforme a carga e especificação de cada circuito terminal, assegurando correta distribuição de energia, conforme normas técnicas vigentes. Os condutores deverão ser devidamente identificados, organizados e protegidos em eletrodutos.
Por fim, será executado o sistema de aterramento, com fornecimento e instalação de haste de aterramento de 5/8" x 3,00 m, incluindo conector, garantindo a segurança da instalação elétrica. Todos os serviços deverão atender às normas técnicas aplicáveis, com testes finais de funcionamento e verificação da continuidade e isolamento dos circuitos.

675

4. PISOS E REVESTIMENTOS

4.1. DEMOLIÇÃO DE REBOCO

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: inicialmente, será realizada a remoção do reboco existente por meio de ferramentas manuais ou mecânicas adequadas, até a completa retirada das partes soltas, deterioradas ou comprometidas, expondo a base da alvenaria.
Durante a execução, deverão ser adotados cuidados para não danificar a estrutura ou a alvenaria de suporte. Todo o material removido deverá ser devidamente recolhido, acondicionado e transportado para local apropriado, conforme as normas de descarte.
Ao final, a superfície deverá ser limpa, ficando livre de poeira, resíduos e partes soltas, pronta para receber novo revestimento.

4.2. CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA TRAÇO T1 - 1:3

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: a superfície da alvenaria deverá ser previamente preparada com limpeza, remoção de poeira, resíduos soltos e umedecimento adequado, visando melhorar a aderência do revestimento.
A argamassa de chapisco será preparada no traço 1:3 (1 parte de cimento para 3 partes de areia grossa), com consistência fluida, permitindo sua aplicação. O preparo deverá garantir mistura homogênea, podendo ser realizado manualmente ou em betoneira.
A aplicação será executada de forma manual, com lançamento vigoroso da argamassa sobre a superfície, garantindo total cobertura e formação de camada rugosa, com espessura aproximada de 5 mm, adequada para promover a aderência das camadas subsequentes de revestimento.

4.3. MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: a superfície deverá estar previamente chapiscada, limpa, firme e levemente umedecida, garantindo condições adequadas para a aplicação do revestimento.
A argamassa será preparada manualmente no traço 1:2:8 (1 parte de cimento, 2 partes de cal hidratada e 8 partes de areia média), até obtenção de mistura homogênea e com consistência plástica adequada para aplicação.
A aplicação da massa única será realizada manualmente sobre a parede, com auxílio de colher de pedreiro e desempenadeira, em camada contínua e uniforme, garantindo o preenchimento das irregularidades. O acabamento será feito com desempenadeira, obtendo superfície plana, regular e pronta para receber pintura ou outro revestimento final.

676

4.4. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: a superfície deverá estar regularizada, limpa, seca e livre de poeira, graxa ou quaisquer materiais que prejudiquem a aderência, devendo apresentar prumo e alinhamento adequados.
As placas cerâmicas esmaltadas, com dimensões de 33 x 45 cm, serão assentadas até meia altura das paredes, conforme definido em projeto. O assentamento será realizado com argamassa colante apropriada, aplicada com desempenadeira dentada, garantindo distribuição uniforme e adequada aderência das peças.
As placas deverão ser posicionadas com espaçamento regular, utilizando espaçadores, assegurando alinhamento e nivelamento. Após a cura da argamassa, será realizado o rejuntamento com material apropriado, preenchendo completamente as juntas.
Ao final, as superfícies deverão ser limpas, removendo-se resíduos de argamassa e rejunte, garantindo acabamento uniforme e de acordo com as especificações do projeto.

5. PORTAS E ESQUADRIAS

5.1. KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM
5.2. KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM
5.3. KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM
5.4. KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: serão fornecidos e instalados kits de portas de madeira para pintura, do tipo semi-oca (leve, média, pesada ou superpesada), conforme dimensões e padrões especificados em projeto, contemplando folhas nas medidas de 60x210 cm, 70x210 cm, 80x210 cm e 90x210 cm, todas com espessura de 3,5 cm.
Os kits serão compostos por dobradiças, fechadura e montagem e instalação do conjunto, garantindo adequado funcionamento de abertura e fechamento.
As portas deverão ser instaladas com perfeito alinhamento, prumo e nivelamento, assegurando fixação firme e desempenho adequado.
Antes da pintura, as superfícies deverão ser preparadas com lixamento e limpeza, ficando aptas a receber o acabamento final. Ao término, as portas deverão apresentar funcionamento adequado, sem empenamentos ou folgas excessivas, atendendo aos padrões de qualidade e desempenho.

5.5. BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA

677

7.1. PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: a superfície das paredes deverá ser previamente preparada com limpeza, remoção de poeira, partes soltas, graxa ou quaisquer impurezas, além de correção de imperfeições, lixamento e, quando necessário, aplicação de selador ou fundo preparador.
A pintura será realizada com tinta látex acrílica premium, aplicada manualmente com rolo, trincha ou pincel, conforme necessidade. A aplicação deverá ocorrer em duas demãos, respeitando o intervalo de secagem entre elas, conforme orientação do fabricante.
Ao final, a superfície deverá apresentar acabamento uniforme, sem manchas, escorrimentos ou falhas de cobertura, atendendo aos padrões de qualidade e estética especificados em projeto.

7.2. PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: a superfície do teto deverá ser previamente preparada com limpeza, remoção de poeira, partes soltas, manchas e quaisquer impurezas, além de correção de imperfeições e lixamento. Quando necessário, deverá ser aplicado selador ou fundo preparador para uniformização da absorção.
A pintura será executada com tinta látex acrílica premium, aplicada manualmente com rolo, trincha ou pincel, conforme as condições da superfície. A aplicação deverá ser realizada em duas demãos, respeitando o intervalo de secagem entre elas, conforme recomendação do fabricante.
Ao final, o teto deverá apresentar acabamento uniforme, sem marcas, manchas, escorrimentos ou falhas, atendendo aos padrões de qualidade e estética especificados em projeto.

7.3. EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: a superfície da parede deverá ser previamente preparada com limpeza, remoção de poeira, partes soltas e correção de imperfeições, garantindo base firme e adequada para aplicação.
A massa látex será aplicada manualmente em duas demãos, com o uso de desempenadeira ou espátula, promovendo o nivelamento e regularização da superfície. Entre as demãos, deverá ser respeitado o tempo de secagem indicado pelo fabricante.
Após a secagem final, será realizado lixamento manual, visando obter acabamento liso, uniforme e sem imperfeições, deixando a superfície pronta para receber a pintura final.

7.4. EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: a superfície do teto deverá ser previamente preparada com limpeza, remoção de poeira, partes soltas e correção de imperfeições, garantindo base firme e adequada para aplicação.
A massa látex será aplicada manualmente em duas demãos, com o uso de desempenadeira ou espátula, promovendo o nivelamento e regularização da superfície. Entre as demãos, deverá ser respeitado o tempo de secagem indicado pelo fabricante.
Após a secagem final, será realizado lixamento manual, visando obter acabamento liso, uniforme e sem imperfeições, deixando a superfície pronta para receber a pintura final.

7.5. PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: a superfície de madeira deverá ser previamente preparada com lixamento, remoção de poeira, resíduos e imperfeições, garantindo base limpa, seca e regular. Quando necessário, deverá ser aplicada massa para madeira e posterior lixamento, além de fundo preparador apropriado.
A pintura será realizada com tinta de acabamento esmalte sintético fosco pigmentado, aplicada manualmente com pincel, rolo ou trincha, conforme a necessidade. A aplicação deverá ser feita em três demãos, respeitando os intervalos de secagem entre elas, conforme recomendação do fabricante.
Ao final, a superfície deverá apresentar acabamento uniforme, liso e sem marcas de aplicação, escorrimentos ou falhas, atendendo aos padrões de qualidade e estética especificados em projeto.

7.6. PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMÃOS DE ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: as superfícies metálicas deverão ser previamente preparadas com limpeza, remoção de poeira, graxa, óleos, ferrugem e partes soltas, por meio de lixamento manual ou mecânico, garantindo base limpa e aderente. Quando necessário, deverá ser aplicada pintura de fundo anticorrosivo apropriado.
A pintura de acabamento será realizada com esmalte, aplicado manualmente com pincel, rolo ou trincha, em duas demãos, respeitando os intervalos de secagem conforme recomendação do fabricante.
Ao final, as superfícies deverão apresentar acabamento uniforme, sem falhas, escorrimentos ou marcas de aplicação, assegurando proteção e durabilidade do elemento metálico.

8. SERVIÇOS FINAIS

8.1. LIMPEZA FINAL DA OBRA

679

O serviço deverá ser executado da seguinte forma: ao término dos serviços, será realizada a limpeza geral da obra, com remoção de entulhos, restos de materiais, respingos de argamassa, tintas e quaisquer resíduos provenientes da execução.

As superfícies deverão ser devidamente limpas, incluindo pisos, paredes, esquadrias, vidros e instalações, utilizando produtos e equipamentos adequados, sem causar danos aos acabamentos executados.

Todo o material resultante da limpeza deverá ser acondicionado e destinado de forma adequada, deixando o ambiente em perfeitas condições de uso, limpo e organizado.

Ituberá, 24 de abril de 2026

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUANE OLIVEIRA LAVRADOR
Data: 27/04/2026 09:10:45-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Luane Oliveira Lavrador
Eng. Civil

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20261470775

INICIAL

1. Responsável Técnico

LUANE OLIVEIRA LAVRADOR

Título profissional: **ENGENHEIRA SANITARISTA E AMBIENTAL, ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: **0518533956**
Registro: **3000087501BA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUBERÁ** CPF/CNPJ: **14.195.333/0001-28**
RUA CORONEL BARACHISIO LISBOA Nº: **91**
Complemento: **COMERCIAL** Bairro: **CENTRO**
Cidade: UF: **BA** CEP: **45435000**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em:
Valor: **R$ 1.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**
Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOÃO PESSOA Nº: **S/N**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **ITUBERÁ** UF: **BA** CEP: **45435000**
Data de Início: **15/05/2026** Previsão de término: **17/08/2026** Coordenadas Geográficas: **-13.735712, -39.147946**
Finalidade: **Saúde** Código: **Não Especificado**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUBERÁ** CPF/CNPJ: **14.195.333/0001-28**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.2.1 - DE ALVENARIA	213,25	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART REFERENTE AO ORÇAMENTO DO PROJETO DE REFORMA DA UBS ROBERTO BAIARDI LOCALIZADA NO CENTRO DA CIDADE DE ITUBERÁ-BA

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA DAS ENTIDADES

gov.br Documento assinado digitalmente
LUANE OLIVEIRA LAVRADOR
Data: 18/05/2026 09:03:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

LUANE OLIVEIRA LAVRADOR - CPF: 028.870.665-01

_____, _____ de _____ de _____
Local data

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUBERÁ - CNPJ: 14.195.333/0001-28

9. Informações

A autenticação desta ART pode ser verificada em https://crea-ba.sitac.com.br/publico/

10. Valor

Valor da ART: **R$ 108,39** Registrada em: **15/05/2026** Valor pago: **R$ 108,39** Nosso Número: **62250527**

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUBERÁ

ITUBERÁ
NO CORAÇÃO DO BAIXO SUL

189

Obra
REFORMA DA UBS ROBERTO BAIARDI

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Bahia

B.D.I.
26,37%

Encargos Sociais
Desonerado

Orçamento Sintético

Item	Codigo	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,3	447,55	565,56	3.563,02	1,78 %
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	26,51	93,62	118,30	3.136,13	1,57 %
1.3	26	Próprio	BARRAÇÃO DE OBRA	M²	6,3	712,79	900,75	5.674,72	2,84 %
2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		1		[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120	45,98	58,10	6.972,00	3,49 %
2.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48	135,68	171,45	8.229,60	4,12 %
3			RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA		1		[illegible]	[illegible]	[illegible]
3.1	28	Próprio	RECUPERAÇÃO CONCRETO COM REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUNT", ESP = 60MM	M²	7,2	726,66	918,28	6.611,61	3,31 %
3.2	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	5,7	173,28	218,97	1.248,12	0,62 %
3.3	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO,	m³	0,6	1.120,97	1.416,56	849,93	0,43 %
3.4	92884	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,49	11,58	14,63	241,24	0,12 %
3.5	92882	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,29	13,18	16,65	204,62	0,10 %
4			ELÉTRICA		1		[illegible]	[illegible]	[illegible]
4.1	29	Próprio	QUADRO DE DISTRUIBUIÇÃO EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1	242,65	306,63	306,63	0,15 %
4.2	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	49,15	62,11	434,77	0,22 %
4.3	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	56,96	71,98	935,74	0,47 %

4.4	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	32,88	41,55	124,65	0,06 %
4.5	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9	31,29	39,54	355,86	0,18 %
4.6	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	35,82	45,26	362,08	0,18 %
4.7	92025	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	72,19	91,22	456,10	0,23 %
4.8	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	380	5,75	7,26	2.758,80	1,38 %
4.9	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180	8,48	10,71	1.927,80	0,96 %
4.10	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110	11,99	15,15	1.666,50	0,83 %
4.11	3766	ORSE	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	2	146,38	184,98	369,96	0,19 %
5			PISOS E REVESTIMENTOS		1		69.245,04	69.245,04	34,80 %
5.1	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	583,35	12,44	15,72	9.170,26	4,59 %
5.2	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	583,35	8,74	11,04	6.440,18	3,22 %
5.3	104959	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	583,35	31,54	39,85	23.246,49	11,63 %
5.4	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	326,67	73,86	93,33	30.488,11	15,25 %
6			ESQUADRIAS		1		31.710,41	31.710,41	15,86 %
6.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	1.254,80	1.585,69	12.685,52	6,35 %
6.2	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	1.017,06	1.285,25	2.570,50	1,29 %
6.3	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	1.010,34	1.276,76	3.830,28	1,92 %

6.4	90852	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO	UN	1	1.401,58	1.771,17	1.771,17	0,89 %
6.5	90806	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14	494,67	625,11	8.751,54	4,38 %
6.6	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	140	11,88	15,01	2.101,40	1,05 %
7			FORRO		1		14.465,00	14.465,00	7,24 %
7.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	220	52,03	65,75	14.465,00	7,24 %
8			PINTURA		1		37.291,48	37.291,48	18,66 %
8.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	557,22	14,99	18,94	10.553,74	5,28 %
8.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	165	17,77	22,45	3.704,25	1,85 %
8.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	557,22	19,52	24,66	13.741,04	6,87 %
8.4	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	165	36,12	45,64	7.530,60	3,77 %
8.5	102228	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	44,52	29,31	37,03	1.648,57	0,82 %
8.6	7808	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superficiesmetálicas - R1	m²	3,38	26,53	33,52	113,29	0,06 %
9			SERVIÇOS FINAIS		1		654,40	654,40	0,33 %
9.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	160	3,24	4,09	654,40	0,33 %

Total sem BDI	**158.202,16**
Total do BDI	**41.694,06**
Total Geral	**199.896,22**

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUANE OLIVEIRA LAVRADOR
Data: 11/05/2026 13:38:48-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Luane Oliveira Lavrador
Eng. Civil

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUBERÁ

REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DO CENTRO (UBS ROBERTO BAIARDE), LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE ITUBERÁ

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	**INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**			
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,30	= 2,10*3
2	**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**			
2.1	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	120,00	= 5 DIAS X 2 HORAS X 4 SEMANAS X 3 MESES
2.2	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	m²	48,00	= 2,10*3
3	**RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA**			
3.1	RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUNT", ESP.=60MM	m²	7,20	= ((0,20*3*7)+(6*0,50))
3.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	5,70	(11*0,52)
3.3	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,60	= 0,15*0,3*3*5
3.4	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,49	= ((7,404*2)+(0,617*2,8))
3.5	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	KG	12,29	= ((2,94*4)+(0,245*2,20))
4	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**			
4.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	= CONFORME PROJETO
4.2	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	= CONFORME PROJETO
4.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	= CONFORME PROJETO
4.4	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	= CONFORME PROJETO
4.5	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	= CONFORME PROJETO
4.6	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	= CONFORME PROJETO
4.7	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	= CONFORME PROJETO
4.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	380,00	= CONFORME PROJETO
4.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180,00	= CONFORME PROJETO
4.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110,00	= CONFORME PROJETO
4.11	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	2,00	= CONFORME PROJETO
5	**FORRO**			

5.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	220,00	= (4,28+11,70+10,02+8,25+12,74+3,90+3,90+53,07+10,34+67,54+9+9,90+8,43 +6,93)
6	**PISOS E REVESTIMENTOS**			
6.1	Demolição de reboco	m²	583,35	=((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)+(2,10*5)*2,49)
6.2	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	583,35	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)+(2,10*5)*2,49)
6.3	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	583,35	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)+(2,10*5)*2,49)
6.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	326,67	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)*1,50)
7	**PINTURA**			
7.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	557,22	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)*2,49)
7.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	165,00	=(4,28+11,70+10,02+8,25+12,74+3,90+3,90+53,07+10,34+19,29+6+9,90+8,4 3+3,18)
7.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	557,22	= ((12,05*2)+(3,15*15)+(3,07*15)+(21,33*5)*2,49)
7.4	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	165,00	= (4,28+11,70+10,02+8,25+12,74+3,90+3,90+53,07+10,34+19,29+6+9,90+8,43 +3,18)
7.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	44,52	= ((0,80*2,10*2*14)+(0,90*2,10*1)+(0,60*2,10*5))
7.6	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre superfíciesmetálicas - R1	m²	3,38	= (1,0*1,13*3)
8	**ESQUADRIAS**			
8.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
8.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
8.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	=CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
8.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO

6 P 7

8.5	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
8.6	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	140,00	= CONFORME TABELA DE ESQUADRIAS NO PROJETO
9	**SERVIÇOS FINAIS**			
9.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	160,00	= ÁREA TOTAL DA OBRA

Total sem BDI	**R$**	**158.202,16**
Total do BDI	**R$**	**41.694,06**
Total Geral	**R$**	**199.896,22**

gov.br Documento assinado digitalmente
LUANE OLIVEIRA LAVRADOR
Data: 11/05/2026 13:37:15-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Luane Oliveira Lavrador
Eng. Civil

686

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITUBERÁ

Obra
REFORMA DO POSTO DO CENTRO

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Bahia

B.D.I.
26,37%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos

Planilha Orçamentária Analítica

1			INSTALACOES PROVISORIAS					12.373,87
1.1	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA, AF_02/2020_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	447,66	447,66
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	377,50	377,50
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	30,96	0,34
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	16,59	0,21
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	5,12	16,42
				MO sem LS => 31,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	31,78
				Valor do BDI => 118,01			Valor com BDI =>	565,56

1.2	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Composição	96470	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA, AF_03/2024	Instalações para Canteiros de Obras	m²	1,0000000	93,62	93,62
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,2273000	10,10	12,39

Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material		KG	0,0680000	16,00	1,08
Insumo	00006194	SINAPI	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material		M	2,0000000	7,21	14,42
Insumo	00007243	SINAPI	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	Material		m²	0,5853000	41,08	24,04
				MO sem LS =>	27,36	LS =>	0,00	MO com LS =>	27,36
				Valor do BDI =>	24,68			Valor com BDI =>	118,30

1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	26	Próprio	BARRACAO DE OBRA	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	M²	1,0000000	712,79	712,79
Insumo	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	Material	M	5,0000000	2,36	11,80
Insumo	00000367	SINAPI	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Material	m³	0,0200000	146,69	2,93
Insumo	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	Material	KG	3,6200000	0,99	3,58
Insumo	00007213	SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 4 MM, DE 2,44 X 0,50 M (SEM AMIANTO)	Material	m²	1,2000000	18,67	22,40
Insumo	00002418	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	0,3300000	16,54	5,45
Insumo	00005061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,5000000	16,00	8,00
Insumo	00002745	SINAPI	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 3 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	Material	M	4,5000000	4,35	19,57
Insumo	00011467	SINAPI	FECHADURA DE SOBREPOR TIPO CAIXAO, EM FERRO COM ACABAMENTO RESINADO, SEM MACANETA, SEM CILINDRO, INCLUINDO CHAVE TIPO SIMPLES	Material	UN	0,1100000	24,07	2,64
Insumo	00006189	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	8,0000000	25,59	204,72
				MO sem LS =>	291,77	LS =>	0,00	MO com LS =>	291,77
				Valor do BDI =>	187,96			Valor com BDI =>	900,75

2			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					15.201,60
2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	46,98	46,98
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,11	0,11
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	1,49	1,49
Insumo	00043487	SINAPI	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	1,23	1,23
Insumo	00004083	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	36,40	36,40
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	5,00	5,00
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,88	0,88
Insumo	00043463	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,10	0,10
				MO sem LS => 37,17	LS =>	0,00	MO com LS =>	37,17
				Valor do BDI => 12,12			Valor com BDI =>	58,10

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,0000000	135,68	135,68
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,11	0,11
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	1,49	1,49
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	1,0000000	5,00	5,00
Insumo	00002706	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0000000	126,32	126,32
Insumo	00043486	SINAPI	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,88	0,88
Insumo	00043462	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,02	0,02
				MO sem LS => 128,18	LS =>	0,00	MO com LS =>	128,18
				Valor do BDI => 35,77			Valor com BDI =>	171,45

689

3			RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA					9.155,52

3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	28	Próprio	RECUPERAÇÃO CONCRETO COM REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUNT", ESP = 60MM	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M²	1,0000000	726,66	726,66
				MO sem LS => 221,11	LS => 0,00	MO com LS =>		221,11
				Valor do BDI => 191,62		Valor com BDI =>		918,28

3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	Fôrmas para Estruturas de Concreto Armado	m²	1,0000000	173,28	173,28
Insumo	00005058	SINAPI	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1280000	16,27	2,08
Insumo	00006189	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA "2,5 X 30" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	Material	M	4,4480000	25,59	113,82
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO "2,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	4,2280000	3,53	14,92
				MO sem LS => 31,15	LS => 0,00	MO com LS =>		31,15
				Valor do BDI => 45,69		Valor com BDI =>		218,97

690

3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103662	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO	Concretagem para Estruturas de Concreto Armado	m³	1,0000000	1.120,97	1.120,97

Insumo	00038408	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material		m³	1,1030000	679,59	749,58
				MO sem LS =>	245,83	LS =>	0,00	MO com LS =>	245,83
				Valor do BDI =>	295,59			Valor com BDI =>	1.416,56

3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92684	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	11,58	11,58
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,5430000	0,20	0,10
Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	24,61	0,61
				MO sem LS =>	1,72	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,72
				Valor do BDI =>	3,05			Valor com BDI =>	14,63

3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92682	SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Armação para Estruturas de Concreto Armado	KG	1,0000000	13,18	13,18
Insumo	00039017	SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,9700000	0,20	0,19

Insumo	00043132	SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material		KG	0,0250000	24,61	0,61
				MO sem LS =>	3,63	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,63
				Valor do BDI =>	3,47			Valor com BDI =>	16,65

4			ELÉTRICA					9.698,99
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	29	Próprio	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	242,65	242,65
Insumo	00039796	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	Material	UN	1,0000000	83,28	83,28
Insumo	13159	ORSE	Barramento neutro e terra para quadro de distribuição	Material	un	2,0000000	21,89	43,78
				MO sem LS =>	73,77	LS =>	0,00	MO com LS =>	73,77
				Valor do BDI =>	63,98			Valor com BDI =>	306,63

4.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	[illegible]	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Instalações Elétricas - Equipamentos, Eletrocalha, Cabos, Dutos e Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	49,16	62,15
				MO sem LS =>	26,37	LS =>	0,00	MO com LS =>	26,37
				Valor do BDI =>	12,96			Valor com BDI =>	62,11

092

4.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	56,96	56,96
				MO sem LS =>	28,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	28,89
				Valor do BDI =>	15,02			Valor com BDI =>	71,98

4.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	32,68	32,68
				MO sem LS =>	15,25	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,25
				Valor do BDI =>	8,67			Valor com BDI =>	41,55

4.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	31,29	31,29
				MO sem LS =>	15,25	LS =>	0,00	MO com LS =>	15,25
				Valor do BDI =>	8,25			Valor com BDI =>	39,54

4.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	35,82	35,82

[redacted]

			MO sem LS =>	18,35	LS =>	0,00	MO com LS => 18,35
			Valor do BDI =>	9,44			Valor com BDI => 45,26

4.7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	[redacted]	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Caixas, Cabos, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	72,19	72,19

[redacted]

			MO sem LS =>	35,87	LS =>	0,00	MO com LS => 35,87
			Valor do BDI =>	19,03			Valor com BDI => 91,22

4.8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	[redacted]	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Caixas, Cabos, [redacted]	M	1,0000000	5,75	5,75
Insumo	00001022	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1	Material	M	1,2434000	3,19	3,96
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,24	0,05
			MO sem LS =>	1,19	LS =>	0,00	MO com LS => 1,19
			Valor do BDI =>	1,51			Valor com BDI => 7,26

4.9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	M	1,0000000	8,48	8,48
Composição Auxiliar	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Composição Auxiliar	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Insumo	00001021	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1	Material	M	1,2434000	4,90	6,09
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,24	0,05
				MO sem LS =>	1,60	LS =>	0,00	MO com LS => 1,60
				Valor do BDI =>	2,23			Valor com BDI => 10,71

4.10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas,	M	1,0000000	11,59	11,59
Composição Auxiliar	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Composição Auxiliar	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	6,24	0,05
Insumo	00000994	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 6 MM2	Material	M	1,2434000	7,13	8,86
				MO sem LS =>	2,10	LS =>	0,00	MO com LS => 2,10
				Valor do BDI =>	3,16			Valor com BDI => 15,15

4.11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3768	ORSE	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	Fornecimento de Materiais para	un	1,0000000	148,39	148,39
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	684	ORSE	Conector p/ haste de aterramento 5/8"	Material	un	1,0000000	5,00	5,00
Insumo	00003379/SINAPI	ORSE	Haste de aterramento em aco com 3,00 m de comprimento e dn = 5/8", revestida com baixa camada de cobre, sem conector	Material	un	1,0000000	82,13	82,13

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	2,0000000	1,49	2,98
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	2,0000000	5,00	10,00
Insumo	00043460	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,78	0,78
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	2,0000000	0,11	0,22
Insumo	00043484	SINAPI	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	1,33	1,33
Insumo	00002436	SINAPI	ELETRICISTA (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0373200	23,86	24,75
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	2,0000000	0,88	1,76
Insumo	00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	1,48	1,48
Insumo	00043467	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	1,0000000	0,47	0,47
Insumo	00008111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	1,0212000	15,16	15,48
Insumo	884	ORSE	Conector p/ haste de aterramento 5/8"	Material	un	1,0000000	5,00	5,00
Insumo	00003379/SINAPI	ORSE	Haste de aterramento em aco com 3,00 m de comprimento e dn = 5/8", revestida com baixa camada de cobre, sem conector	Material	un	1,0000000	82,13	82,13
				MO sem LS =>	40,23	LS =>	0,00	MO com LS => 40,23
				Valor do BDI =>	38,60			Valor com BDI => 184,98

5			PISOS E REVESTIMENTOS					69.345,04
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	17	ORSE	Demolição de reboco	Demolições e Remoções	m²	1,0000000	12,44	12,44
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,5000000	1,48	0,74
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,5000000	1,49	0,74
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,5000000	0,11	0,05
Insumo	00043467	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,5000000	0,47	0,23

Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra		H	0,5106000	15,16	7,74
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares		H	0,5000000	0,88	0,44
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares		H	0,5000000	5,00	2,50
				MO sem LS =>	7,74	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,74
				Valor do BDI =>	3,28			Valor com BDI =>	15,72

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço 1:3 - CX (cimento / areia) - Revisado	Conversão InfoWOrks	m²	1,0000000	5,74	5,74

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,1000000	1,48	0,14
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,2000000	1,49	0,29
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,2000000	0,11	0,02
Insumo	00043467	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,1000000	0,47	0,04
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,1021200	15,16	1,54
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,2000000	0,88	0,17
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,2000000	5,00	1,00
Insumo	00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,1021200	23,86	2,43
Insumo	00043489	SINAPI	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,1000000	1,41	0,14
Insumo	00043465	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,1000000	0,59	0,05
Insumo	00006111/SIN	ORSE	Servente de obras (horista)	Mão de Obra	h	0,0200000	15,59	0,31
Insumo	00000370/SIN	ORSE	Areia media - posto jazida/fornecedor (retirado na jazida, sem transporte)	Material	m³	0,0054000	100,00	0,54
Insumo	00001379/SIN	ORSE	Cimento portland composto cp ii-32	Material	kg	2,2610000	0,90	2,03
Insumo	10788	ORSE	Pá quadrada	Material	un	0,0000040	36,90	0,00

Insumo	00012892/SIN	ORSE	Luva raspa de couro, cano curto (punho "7" cm)	Material	par	0,0000460	10,87	0,00
Insumo	00012894/SIN	ORSE	Capa para chuva em pvc com forro de poliester, com capuz (amarela ou azul)	Material	un	0,0000040	20,11	0,00
Insumo	4729	ORSE	Marreta 1 kg com cabo	Material	un	0,0000020	39,50	0,00
Insumo	00012893/SIN	ORSE	Bota de seguranca com biqueira de aco e colarinho acolchoado	Material	par	0,0000160	73,93	0,00
Insumo	00012895/SIN	ORSE	Capacete de seguranca aba frontal com suspensao de polietileno, sem jugular (classe b)	Material	un	0,0000120	13,50	0,00
Insumo	1651	ORSE	Oculos branco proteção	Material	pr	0,0000160	6,00	0,00
Insumo	941	ORSE	Fardamento com mangas curta	Material	un	0,0000300	193,04	0,00
Insumo	2378	ORSE	Vale transporte	Material	un	0,0018820	4,50	0,00
Insumo	10761	ORSE	Refeição - café da manhã (café com leite e dois pães com manteiga)	Serviços	un	0,0020360	5,00	0,01
Insumo	4728	ORSE	Talhadeira chata 10"	Material	un	0,0000060	18,58	0,00
Insumo	10596	ORSE	Protetor auricular	Material	un	0,0000900	4,81	0,00
Insumo	10362	ORSE	Seguro de vida e acidente em grupo	Serviços	un	0,0000900	12,54	0,00
Insumo	00002711/SIN	ORSE	Carrinho de mao, em aco, com capacidade de "45 a 65" l / "100" kg, pneu com camara	Material	un	0,0000040	183,00	0,00
Insumo	10492	ORSE	Cesta Básica	Material	un	0,0000900	205,00	0,01
Insumo	10599	ORSE	Protetor solar fps 30 com 120ml	Material	un	0,0000360	18,00	0,00
Insumo	158	ORSE	Almoço (Participação do empregador)	Material	un	0,0020360	14,00	0,02
Insumo	10517	ORSE	Exames admissionais/demissionais (checkup)	Serviços	cj	0,0000080	300,00	0,00
				MO sem LS =>	4,28	LS =>	0,00	MO com LS => 4,28
				Valor do BDI =>	2,30			Valor com BDI => 11,04

5.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104939	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE [illegible]	Massa Única Interna	m²	[illegible]	31,64	31,64
				MO sem LS =>	12,85	LS =>	0,00	MO com LS => 12,85

			Valor do BDI =>	8,31			Valor com BDI =>	39,85

5.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X25 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	73,86	73,86
Insumo	00000598	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0932000	25,14	27,48
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2220000	5,28	1,17
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	6,8500000	0,90	6,16
				MO sem LS =>	27,17	LS => 0,00	MO com LS =>	27,17
				Valor do BDI =>	19,47		Valor com BDI =>	93,33

6			ESQUADRIAS					31.710,41
6.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	1.254,80	1.254,80
				MO sem LS =>	298,14	LS => 0,00	MO com LS =>	298,14
				Valor do BDI =>	330,89		Valor com BDI =>	1.585,69

6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91312	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	1.017,06	1.017,06

MO sem LS =>	277,52	LS =>	0,00	MO com LS =>		277,52
Valor do BDI =>	268,19			Valor com BDI =>		1.285,25

6.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	1.010,34	1.010,34

MO sem LS =>	283,16	LS =>	0,00	MO com LS =>		283,16
Valor do BDI =>	266,42			Valor com BDI =>		1.276,76

6.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Composição	90852	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE,	Esquadrias - Portas		UN	1,0000000	1.401,58	1.401,58
				MO sem LS =>	289,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	289,81
				Valor do BDI =>	369,59			Valor com BDI =>	1.771,17

6.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	90808	SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FOLHA 0,6X2,1M COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	494,67	494,67
Insumo	00007319	SINAPI	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	Material	L	0,7084000	12,57	8,90
Insumo	00039027	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,2000000	16,26	3,25
				MO sem LS =>	177,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	177,59
				Valor do BDI =>	130,44			Valor com BDI =>	625,11

6.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100853	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,8CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_	Esquadrias - Portas	M	1,0000000	11,88	11,88
Insumo	00020017	SINAPI	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA /	Material	M	1,1630000	7,77	9,03

Insumo	00039026	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material		KG	0,0060000	18,30	0,10
				MO sem LS =>	1,92	LS =>	0,00	MO com LS =>	1,92
				Valor do BDI =>	3,13			Valor com BDI =>	15,01

7			FORRO						14.485,00
7.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2023_PS	Forros		m²	1,0000000	52,03	52,03
Insumo	00003315	SINAPI	GESSO EM PÓ PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	Material		KG	1,8127000	0,77	1,39
Insumo	00020250	SINAPI	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	Material		KG	0,0078000	15,00	0,11
Insumo	00040547	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material		CENTO	0,0293900	27,39	0,80
Insumo	00004812	SINAPI	PLACA DE GESSO PARA FORRO, "60 X 60" CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	Material		m²	1,0414000	10,83	11,27
Insumo	00000345	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	Material		KG	0,0217000	35,10	0,76
				MO sem LS =>	25,98	LS =>	0,00	MO com LS =>	25,98
				Valor do BDI =>	13,72			Valor com BDI =>	65,75

8			PINTURA						37.291,48
8.1	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2023	Pintura Interna		m²	1,0000000	14,89	14,89
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material		L	0,2285000	34,55	7,89
				MO sem LS =>	4,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,78
				Valor do BDI =>	3,95			Valor com BDI =>	18,94

8.2	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2023	Pintura Interna		m²	1,0000000	17,77	17,77

Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material		L	0,2285000	34,55	7,89
				MO sem LS =>	6,66	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,66
				Valor do BDI =>	4,68			Valor com BDI =>	22,45

8.3	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL, AF 04/2023	Pintura Interna		m²	1,0000000	19,52	19,52
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material		UN	0,0802000	0,94	0,07
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material		KG	1,3389000	2,80	3,74
				MO sem LS =>	10,59	LS =>	0,00	MO com LS =>	10,59
				Valor do BDI =>	5,14			Valor com BDI =>	24,66

8.4	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL, AF 04/2023	Pintura Interna		m²	1,0000000	36,12	36,12
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material		UN	0,0802000	0,94	0,07
Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material		KG	1,3389000	2,80	3,74
				MO sem LS =>	21,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,78
				Valor do BDI =>	9,52			Valor com BDI =>	45,64

8.5	Código	Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102228	SINAPI	PINTURA TINTA ESMALTE SOBRE MADEIRA (PREMIADA) ESMALTE SINTETICO FOSCO EM MADEIRA A DUAS DEMÃOS, AF 01/2021	Pintura em Madeira		m²	1,0000000	29,31	29,31
Insumo	00007288	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	Material		L	0,1954000	45,15	8,82
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material		L	0,0195000	19,00	0,37
				MO sem LS =>	13,81	LS =>	0,00	MO com LS =>	13,81

			Valor do BDI =>	7,72			Valor com BDI =>	37,03

8.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	7898	ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sobre	Esmalte Sintético / Óleo	m²	1,0000000	26,53	26,53
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2226	ORSE	Tinta esmalte sintético (coralit ou similar)	Material	l	0,1800000	41,64	7,49

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,2000000	1,48	0,29
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,6000000	1,49	0,89
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,6000000	0,11	0,06
Insumo	00043467	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,2000000	0,47	0,09
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,2042400	15,16	3,09
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,6000000	0,88	0,52
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,6000000	5,00	3,00
Insumo	2226	ORSE	Tinta esmalte sintético (coralit ou similar)	Material	l	0,1800000	41,64	7,49
Insumo	00043490	SINAPI	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,4000000	1,80	0,72
Insumo	00004783	SINAPI	PINTOR (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,4059040	23,86	9,68
Insumo	00043466	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,4000000	1,77	0,70

MO sem LS =>	12,77	LS =>	0,00	MO com LS =>		12,77
Valor do BDI =>	6,99			Valor com BDI =>		33,52

9			SERVIÇOS FINAIS					654,49
9.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	1,0000000	3,24	3,24
Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total

Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	14,87	0,74
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,66	0,05

Detalhamento de Cálculo ORSE

Item	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	2414	ORSE	Vassoura piaçava	Material	un	0,0500000	14,87	0,74
Insumo	1997	ORSE	Sabão em pó	Material	kg	0,0050000	10,66	0,05
Insumo	00043491	SINAPI	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,1000000	1,48	0,14
Insumo	00037372	SINAPI	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,1000000	1,49	0,14
Insumo	00037373	SINAPI	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,1000000	0,11	0,01
Insumo	00043467	SINAPI	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	Encargos Complementares	H	0,1000000	0,47	0,04
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,1021200	15,16	1,54
Insumo	00037371	SINAPI	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,1000000	0,88	0,08
Insumo	00037370	SINAPI	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	Encargos Complementares	H	0,1000000	5,00	0,50

MO sem LS => 1,54 LS => 0,00 MO com LS => 1,54

Valor do BDI => 0,85 Valor com BDI => 4,09

Total sem BDI	**158.202,16**
Total do BDI	**41.694,06**
Total Geral	**199.896,22**

gov.br Documento assinado digitalmente
LUANE OLIVEIRA LAVRADOR
Data: 12/05/2026 10:31:24-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Luane Oliveira Lavrador
Eng. Civil

ITUBERÁ
NO CORAÇÃO DO BAIXO SUL

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

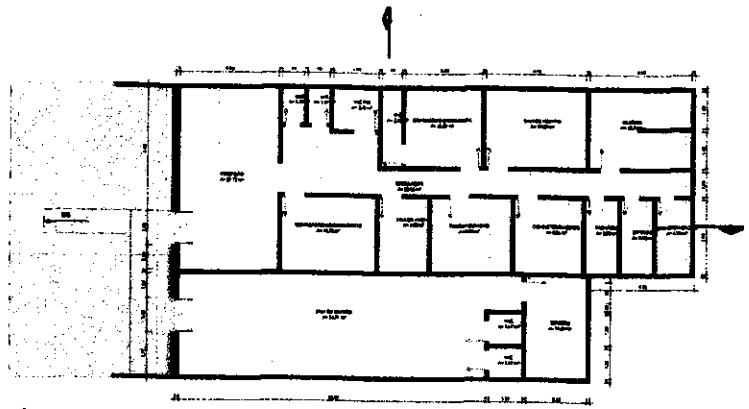
OBJETO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAUDE ROBERTO BAIARDI NO CENTRO DO MUNICIPIO DE ITUBERÁ

Item	ETAPAS	Valores Totais (R$)		30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
	REFORMA DA UBS ROBERTO BAIARDI	R$ 199.896,22	PARCELA (%)	26,3%	40,7%	33,0%
			VALOR	R$ 52.502,91	R$ 81.360,71	R$ 66.032,60
			ACUMULADO(%)	26,27%	66,97%	100,00%
			ACUMULADO(R$)	R$ 52.502,91	R$ 133.863,62	R$ 199.896,22
1.0	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	R$ 12.373,87	PARCELA (%)	100,00%	0,00%	0,00%
			VALOR MÊS(R$)	R$ 12.373,87	R$ 0,00	R$ 0,00
2.0	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R$ 15.201,60	PARCELA (%)	35,00%	35,00%	30,00%
			VALOR MÊS(R$)	R$ 5.320,56	R$ 5.320,56	R$ 4.560,48
3.0	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA	R$ 9.155,52	PARCELA (%)	100,00%	0,00%	0,00%
			VALOR MÊS(R$)	R$ 9.155,52	R$ 0,00	R$ 0,00
4.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R$ 9.698,89	PARCELA (%)	50,00%	25,00%	25,00%
			VALOR MÊS(R$)	R$ 4.849,45	R$ 2.424,72	R$ 2.424,72
5.0	PISOS E REVESTIMENTOS	R$ 69.345,04	PARCELA (%)	30,00%	50,00%	20,00%
			VALOR MÊS(R$)	R$ 20.803,51	R$ 34.672,52	R$ 13.869,01
6.0	ESQUARIAS	R$ 31.710,41	PARCELA (%)	0,00%	100,00%	0,00%
7.0			VALOR MÊS(R$)	R$ 0,00	R$ 31.710,41	R$ 0,00
8.0	FORRO	R$ 14.465,00	PARCELA (%)	0,00%	50,00%	50,00%
			VALOR MÊS(R$)	R$ 0,00	R$ 7.232,50	R$ 7.232,50
9.0	PINTURA	R$ 37.291,49	PARCELA (%)	0,00%	0,00%	100,00%
			VALOR MÊS(R$)	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 37.291,49
10.0	SERVIÇOS FINAIS	R$ 654,40	PARCELA (%)	0,00%	0,00%	100,00%
			VALOR MÊS(R$)	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 654,40
	TOTAL:	R$ 199.896,22	PARCELA (%)	26,27%	40,70%	33,03%
			VALOR	R$ 52.502,91	R$ 81.360,71	R$ 66.032,60
			ACUMULADO(%)	26,27%	66,97%	100,00%

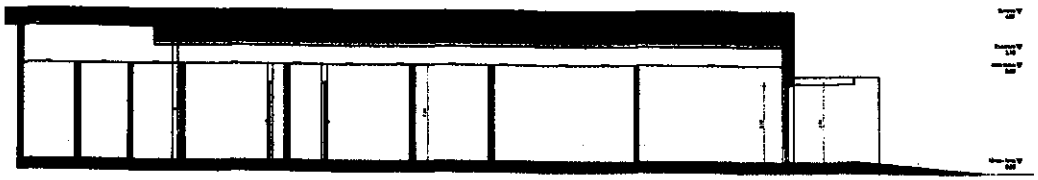
Luane Oliveira Lavrador

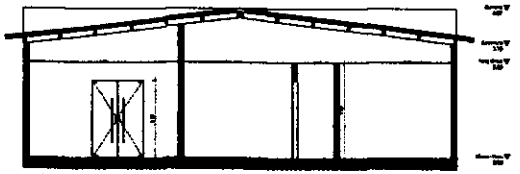
Luane Oliveira Lavrador
Eng. Civil

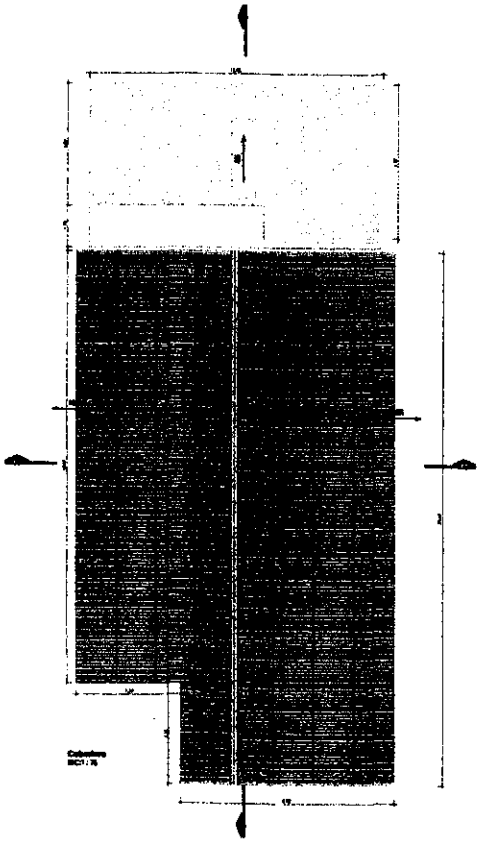
106

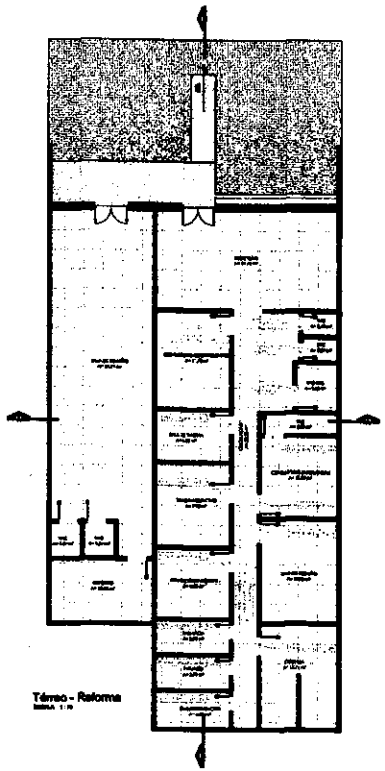


TÉRREO ANTEPROJETO

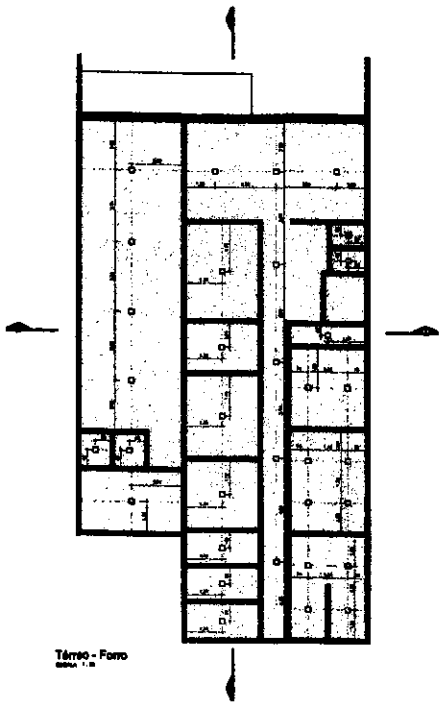








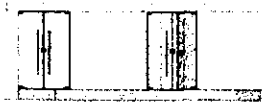
Térreo - Reforma



Térreo - Forro

UBS

Unidade Básica de Saúde
Roberto Ramos



FACHADA

LEGENDA:

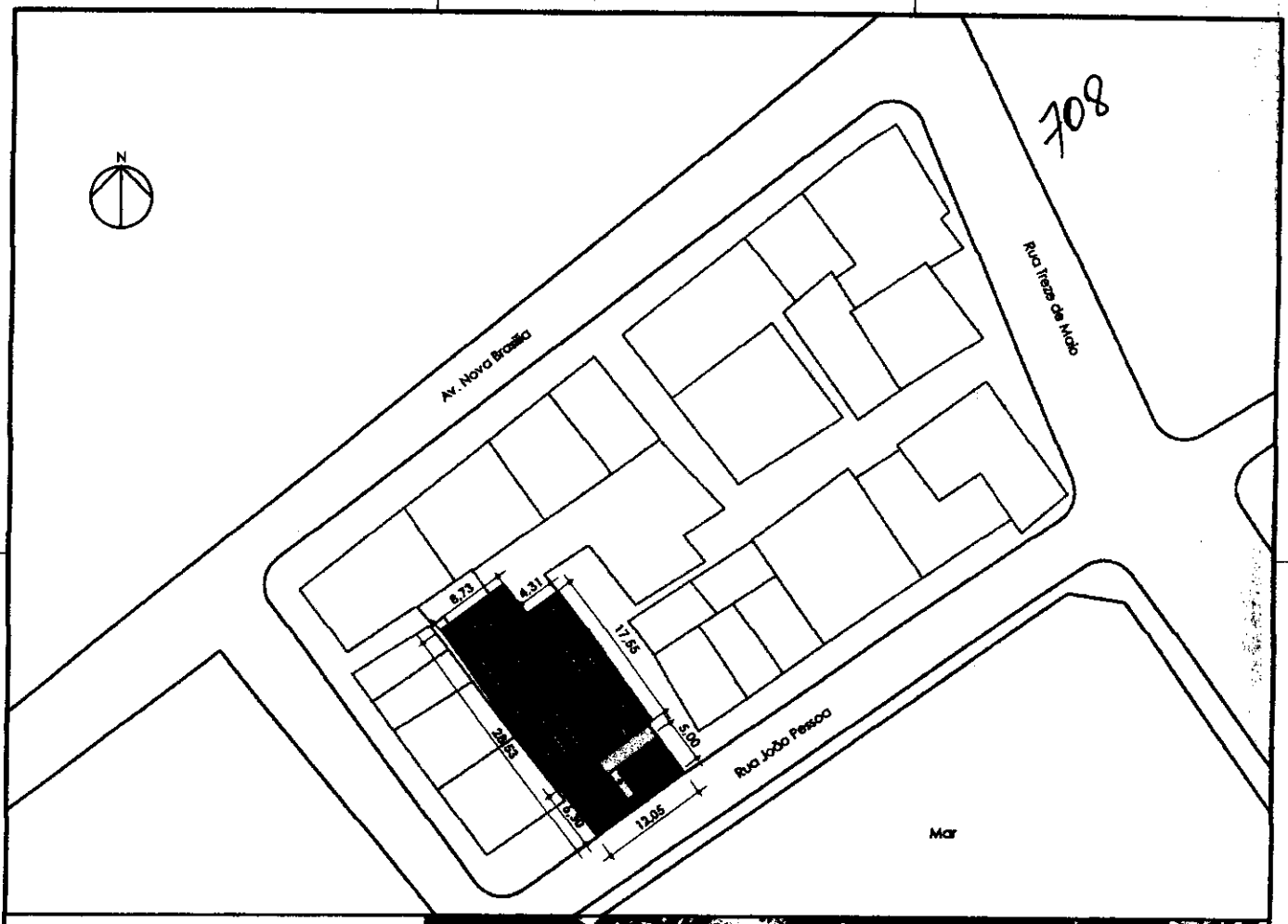
FORRO DE GESSO

ITUVERAVA

UBS ROBERTO RAMOS

Projeto de Reforma

A101



708

ÁREA DO TERRENO: 293,68 m²
ÁREA DO CONSTRUIDA: 213,25 m²
PASSEIO E ESTACIONAMENTO DESCOBERTO: 80,4 m²



Revisões			
R	Descrição	Revisor	Data

CIDADE DE ITUBERÁ
NO CORAÇÃO DO BAIXO SUL

UBS ROBERTO BAIARDI

LOCAL
Rua do cais, sn, centro, Ituberá - ba

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Luane Oliveira Lavrador

PROPRIETÁRIO
Prefeitura municipal de Ituberá

COLABORAÇÃO
Débora Gomes

ASSUNTO
Situação / Localização

gov.br Documento assinado digitalmente
LUANE OLIVEIRA LAVRADOR
Data: 27/04/2026 09:08:49-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

PRANCHA	VERSÃO
A102	

CIDADE DE ITUBERÁ
NO CORAÇÃO DO BAIXO SUL

109

OBJETO
REFORMA DA UBS ROBERTO BAIARDI, LOCALIZADO NO MUNICIPIO DE ITUBERÁ

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	SIM

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,90%	OK	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	OK	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	OK	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	OK	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,96%	OK	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta 2,7% (2026) - Desoneração))	CPRB	2,70%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	**BDI PAD**	**22,75%**	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	**BDI DES**	**26,37%**	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 40%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

gov.br
Documento assinado digitalmente
LUANE OLIVEIRA LAVRADOR
Data: 18/05/2026 09:06:44-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Apêndice 5 – Encargos Sociais – Bahia

7/10

BAHIA VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2026

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	26,80%	26,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	Não incide	17,86%	Não incide
B2	Feriados	3,94%	Não incide	3,94%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,67%	0,89%	0,67%
B4	13º Salário	11,08%	8,32%	11,08%	8,32%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,28%	Não incide	2,28%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B9	Férias Gozadas	12,08%	9,07%	12,08%	9,07%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	49,01%	18,72%	49,01%	18,72%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,70%	5,04%	6,70%	5,04%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,17%	0,13%	0,17%	0,13%
C3	Férias Indenizadas	2,99%	2,25%	2,99%	2,25%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,86%	2,15%	2,86%	2,15%
C5	Indenização Adicional	0,56%	0,42%	0,56%	0,42%
C	Total	13,28%	9,99%	13,28%	9,99%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B (sem considerar INNS sobre 13º, conforme Lei nº 14.973/2024)	12,03%	4,18%	18,04%	6,89%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,58%	0,44%	0,60%	0,45%
D	Total	12,61%	4,62%	18,64%	7,34%
TOTAL(A+B+C+D)		101,70%	60,13%	117,73%	72,85%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET